

GESTIONNAIRES : MONTEZ EN COMPÉTENCES ET AFFIRMEZ VOTRE RÔLE DANS CLÉ DANS LA RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE DES COPROPRIÉTÉS

Ref GMC – Version R001

PUBLIC

Gestionnaires
Syndics de copropriétés



7 heures



Formation en présentiel

OBJECTIFS OPÉRATIONNELS DE FORMATION



- **Identifier** les principales évolutions législatives et réglementaires relatives à la copropriété depuis la loi du 10 juillet 1965.
- **Savoir analyser** l'impact de ces évolutions sur la gestion quotidienne des immeubles en copropriété.
- **Évaluer** la conformité des pratiques terrain au regard des nouvelles obligations.
- **Adapter** et mettre en pratique des méthodes de travail adéquates
- **Sécuriser** sa responsabilité civile et pénale par une gestion conforme et documentée.
- **Restituer** de manière claire les obligations légales aux copropriétaires
- **Renforcer** sa posture professionnelle grâce à une meilleure maîtrise du cadre juridique.

PROGRAMME

M1 – Contexte règlementaire

- Loi ALUR : quels impacts sur la profession ? e syndic, le métier et le quotidien du gestionnaire
- Loi ELAN : ambition vs réalité. Qu'en est-il vraiment de sa mise en application ?

M2 – Les ambitions

- L'ordonnance du 30 octobre 2019 : un tournant fondamental
- La loi climat et résilience : de grandes ambitions pour l'avenir de la copropriété intrinsèquement lié à l'avenir de l'immobilier
- Focus DPE collectifs et PPPT
- Focus Loi Habitat dégradée

FORMATEUR(S)

Formation réalisée par un expert de la copropriété : **Luc LOUGUET**

Liste des formateurs consultable sur le site internet de l'Académie **MINERVA**



LES + DE LA FORMATION

- **Gain de crédibilité et de confiance** auprès de vos clients : capacité à vulgariser et restituer clairement les règles aux copropriétaires et partenaires.
- **Renforcement de vos posture professionnelle** : maîtrise ++ du cadre réglementaire, gage de professionnalisme face à vos clients et collectivité
- Formation adaptée à la réalité terrain



PRÉREQUIS

Aucun



PÉDAGOGIE & ÉVALUATION

Exposé oral dynamique avec :
Powerpoint
Retour d'expérience

Validation des acquis par la réalisation d'un quiz en fin de formation.

NB : Ce programme est indicatif et représente l'ensemble des sujets abordés en fonction des exigences du groupe de stagiaires, il est susceptible d'être modifié

INDICATEURS DE RÉSULTATS

Se référer au site www.academie-minerva.fr



MODALITÉS D'INSCRIPTION, TARIFS ET ACCESSIBILITÉ :

Inscription en ligne sur le site internet de l'Académie MINERVA – **269€ HT** (pour ½ journée : non finançable OPCO)
499€ HT (pour 2 demi-journées : finançable OPCO)

Formation sous réserve d'un nombre minimum de participants

Pour plus de renseignements sur les CGV, l'accessibilité, les délais : RDV sur le site internet de l'Académie MINERVA ou nous contacter

