

DIAGNOSTIQUEURS : FIABILISEZ VOS RAPPORTS, LIMITEZ LES CONTENTIEUX

Ref DRL – Version R000

PUBLIC

Diagnosticqueurs immobiliers certifiés



1 jour (7 heures)



Présentiel

OBJECTIFS OPÉRATIONNELS DE FORMATION

- **Identifier** les situations à risques
- **Comprendre** les failles potentielles de vos rapports à la lumière de décision de justice
- **Mettre** en œuvre des solutions rédactionnelles et techniques pour mieux vous protéger et impliquer les autres parties prenantes (vendeur, agent immobilier, notaire).

PROGRAMME

MATIN

Introduction et Contexte

Les grandes causes de sinistres : amiante et termites (parasitaire).

Module Amiante - Focus Toitures & Sous-toitures

Étude de cas concrets (1) : Analyse des résultats judiciaires Solutions rédactionnelles et techniques
Étude de cas concrets (2) : Le rôle crucial des réserves

Stratégies pour éviter les sinistres

APRÈS-MIDI

Modules termites/parasitaire – Prévention et rédaction

Étude de cas concrets
Analyse de décisions judiciaires
Analyse d'un cas précis termites
Technique de rédaction pour se protéger davantage
Synthèse et conclusion
Questions/Réponses

FORMATEUR(S)

Formation réalisée par un avocat spécialiste du diagnostic immobilier :

Maître JOST

Liste des formateurs consultable sur le site internet de l'Académie

MINERVA





LES + DE LA FORMATION

- Une **approche concrète et didactique** de la notion juridique du "devoir de conseil".
- Une pédagogie **fondée sur des cas réels** et des décisions de justice récentes.
- Acquisition de **techniques rédactionnelles** directement applicables dans vos rapports pour une protection accrue.
- Comprendre comment **impliquer les autres responsabilités** (vendeur, agent immobilier, notaire) de manière adéquate.



PRÉREQUIS

Aucun prérequis



PÉDAGOGIE & ÉVALUATION

Formation en présentiel, exposé oral PPT;

Validation des acquis par la réalisation d'un quiz en fin de formation.

NB : *Ce programme est indicatif et représente l'ensemble des sujets abordés, en fonction des exigences du groupe de stagiaires, il est susceptible d'être modifié.*



MODALITÉS D'INSCRIPTION, TARIFS ET ACCESSIBILITÉ :

Inscription en ligne sur le site internet de l'Académie MINERVA – 675 € HT

Pour plus de renseignements sur les CGV, l'accessibilité, les délais : RDV sur le site internet de l'Académie MINERVA ou nous contacter

INDICATEURS DE RÉSULTATS

Se référer au site www.academie-minerva.fr

