



L'ACADÉMIE  
**MINERVA**

LA CONNAISSANCE AU SERVICE DE LA PERFORMANCE

**CATALOGUE  
DES FORMATIONS**

**2024/2025**

# SOMMAIRE

## FORMATIONS AGENTS IMMOBILIERS

- Les diagnostics en cas de vente ?
- Les diagnostics immobiliers en gestion locative ?
- Les diagnostics immobiliers en copropriété ?
- Comment vendre grâce aux diagnostics immobiliers ?
- Comment réaliser les états des lieux d'entrée et de sortie ?
- Comment mieux appréhender la loi CLIMAT et Résilience ?

## FORMATIONS DIAGNOSTIQUEURS IMMOBILIERS

### DIAGNOSTICS IMMOBILIERS

- Module de préparation à la certification DPE
- Formation Assainissement
- Formation terrain « énergie »

### CONTRÔLES DES BATIMENTS

- Amiante avant travaux
- Diagnostic PEMD
- Formation Mesurages Loi Carrez, Loi Boutin et autres
- Formation diagnostic structure
- Connaissances du bâtiment *débutant*
- Connaissances du bâtiment *renforcement*
- Examen visuel

### COPROPRIETÉS

- DTG Diagnostic Technique Global et PPPT (Projet Plan Pluriannuel de Travaux) *débutant*
- DTG Diagnostic Technique Global et PPPT (Projet Plan Pluriannuel de Travaux) *confirmé*
- DPE collectif

# SOMMAIRE

## FORMATIONS GÉOMÈTRES/ARCHITECTES

- Comment vendre grâce aux diagnostics immobiliers ?
- Connaissances du bâtiment *débutant*
- Connaissances du bâtiment *renforcement*
- DPE Collectif
- Formation diagnostic structure
- DTG Diagnostic Technique Global et PPPT Projet Plan Pluriannuel de Travaux *débutant*
- DTG Diagnostic Technique Global et PPPT Projet Plan Pluriannuel de Travaux *confirmé*
- Gestion du temps

## FORMATIONS TOUT PUBLIC

- Comment lancer mon entreprise dans la démarche RSE ?
- PAC Hybride
- Gestion du temps

# QUI SOMMES-NOUS ?

L'académie MINERVA est un centre de formation spécialisé dans les diagnostics immobiliers et la rénovation énergétique.

## QUE VOUS SOYEZ ...



DIAGNOSTIQUEURS IMMOBILIERS :  
GÉRANTS OU TECHNICIENS



GÉOMÈTRES, ARCHITECTES



AGENTS IMMOBILIERS, NOTAIRES,  
GESTIONNAIRES DE COPROPRIÉTÉ



TOUT PUBLIC

## NOS CERTIFICATIONS

L'ACADÉMIE MINERVA EST UN  
CENTRE DE FORMATION CERTIFIÉ :

**Qualiopi**  
processus certifié

 RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

La certification qualité a été délivrée au titre  
de la catégorie d'action suivante :  
ACTIONS DE FORMATION

L'Académie MINERVA propose des formations en e-learning, en visio et/ou en présentiel. À travers ce centre de formation, nous souhaitons mettre un point d'honneur sur l'accompagnement et la relation avec nos apprenants. C'est pourquoi l'Académie MINERVA adapte et personnalise ses formations en fonction des besoins. Notre contenu est réalisé par des formateurs experts et qualifiés, et le catalogue évolue pour s'adapter aux évolutions de la réglementation et à vos besoins.

*Au plaisir de vous rencontrer !*



*Alexandra Hiss*

Directrice du centre de formation  
Académie MINERVA

# NOS FORMATIONS



# AGENTS IMMOBILIERS



# LES DIAGNOSTICS EN CAS DE VENTE ?

## PUBLIC

Négociateurs immobiliers en transaction



7 heures



Présentiel



## OBJECTIFS OPÉRATIONNELS DE FORMATION

1. Maîtriser les bases de la réglementation sur les diagnostics immobiliers en cas de vente
2. Maîtriser les informations et savoir lire les conclusions d'un rapport de diagnostic
3. Acquérir les connaissances de base d'une intervention d'un diagnostiqueur sur une maison ou un appartement
4. Savoir répondre aux questionnements de ses clients vendeurs et acquéreurs

## PROGRAMME

M1 – Rappel du contexte et de la réglementation : le DDT lors de la transaction

M2 – Les documents juridiques à vérifier chez le diagnostiqueur immobilier (société et personne)

M3 – Les dispositifs en place pour les diagnostics : Amiante, Plomb, Gaz, Électricité, Loi Carrez, Termites et Assainissement

M4 – Déroulement des différentes missions et pratique terrain

M5 – Comment lire un rapport de diagnostic

## FORMATEUR(S)

Formation réalisée par  
un formateur expert

Liste des formateurs consultable sur le site internet de l'Académie MINERVA



## MODALITÉS D'INSCRIPTION, TARIFS ET ACCESSIBILITÉ :

Groupe de 8 à 12 personnes maximum

Accessibles en ligne sur le site internet [www.academie-minerva.fr](http://www.academie-minerva.fr)

Prix : sur devis en fonction du lieu et du nombre d'apprenants

Toutes les modalités de la formation vous seront envoyées lors de votre inscription. Si vous avez besoin d'aménagements spécifiques pour suivre une formation, contactez-nous et nous chercherons un moyen d'adaptation qui vous convienne



# LES + DE LA FORMATION



- Formation conçue par des experts du diagnostics immobiliers.
- Possibilité d'intervention sur site.
- Formation commerciale, technique et juridique.

## PRÉREQUIS



Aucun

## PÉDAGOGIE & ÉVALUATION



Exposé oral dynamique avec :

- PowerPoint
- Présentation de rapports de diagnostics immobiliers
- Possibilité d'intervention terrain

Validation des acquis par la réalisation d'un quiz en fin de formation.

***NB :*** *Ce programme est indicatif et représente l'ensemble des sujets abordés, en fonction des exigences du groupe de stagiaires, il est susceptible d'être modifié.*

## INDICATEURS DE RÉSULTATS

Se référer au site [www.academie-minerva.fr](http://www.academie-minerva.fr)



# LES DIAGNOSTICS IMMOBILIERS EN GESTION LOCATIVE ?

## PUBLIC

Gestionnaires immobiliers



7 heures



Présentiel



## OBJECTIFS OPÉRATIONNELS DE FORMATION

1. Connaître la réglementation des diagnostics immobiliers en location
2. Identifier les leviers pouvant ralentir ou bloquer une location
3. Accompagner mon client dans la gestion de son bien

## PROGRAMME

Sujets abordés dans la formation :

- Introduction juridique sur la protection des gestionnaires et locataires
- Le Plomb
- Le DPE et l'Audit
- Le diagnostic Gaz
- Le diagnostic Electricité
- Le mesurage LOI BOUTIN

## FORMATEUR(S)

Formation réalisée par un formateur expert

Liste des formateurs consultable sur le site internet de l'Académie MINERVA



## MODALITÉS D'INSCRIPTION, TARIFS ET ACCESSIBILITÉ :

Groupe de 8 à 12 personnes maximum

Accessibles en ligne sur le site internet [www.academie-minerva.fr](http://www.academie-minerva.fr)

Prix : sur devis en fonction du lieu et du nombre d'apprenants

Toutes les modalités de la formation vous seront envoyées lors de votre inscription.

Si vous avez besoin d'aménagements spécifiques pour suivre une formation, contactez-nous et nous chercherons un moyen d'adaptation qui vous convienne



# LES + DE LA FORMATION



- Formation conçue par des experts du diagnostics immobiliers.
- Possibilité d'intervention sur site.
- Formation commerciale, technique et juridique.

## PRÉREQUIS

- Connaissance des diagnostics immobiliers réglementaires
- Synthèses des points importants à retenir
- Conseils pour accompagner vos clients lors de la vente ou l'achat d'un bien immobilier

## PÉDAGOGIE & ÉVALUATION

Exposé oral dynamique avec :

- PowerPoint
- Présentation d'exemple de rapports
- Possibilité d'intervention terrain

Validation des acquis par la réalisation d'un quiz en fin de formation.

**NB :** *Ce programme est indicatif et représente l'ensemble des sujets abordés, en fonction des exigences du groupe de stagiaires, il est susceptible d'être modifié.*

## INDICATEURS DE RÉSULTATS

Se référer au site [www.academie-minerva.fr](http://www.academie-minerva.fr)



# LES DIAGNOSTICS IMMOBILIERS EN COPROPRIÉTÉ ?

## PUBLIC

Gestionnaires  
Syndics de copropriété  
Copropriétaires



7 heures



Formation en présentiel  
et visioconférence



## OBJECTIFS OPÉRATIONNELS DE FORMATION

1. Connaître la réglementation des diagnostics immobiliers dans le cadre de la copropriété et de l'immeuble
2. Identifier les aides possibles pour la rénovation énergétique de l'immeuble
3. Accompagner mon client propriétaire dans la gestion de son bien (appartement ou immeuble)

## PROGRAMME

Sujets abordés dans la formation :

- Introduction juridique sur les diagnostics obligatoires pour un immeuble en copropriété
- Le DTG / PPT
- Le DPE collectif ou à l'immeuble
- Le Dossier Technique Amiante
- Le diagnostic Plomb parties communes

## FORMATEUR(S)

Formation réalisée par  
un formateur expert

Liste des formateurs consultable sur le  
site internet de l'Académie MINERVA



## MODALITÉS D'INSCRIPTION, TARIFS ET ACCESSIBILITÉ :

Groupe de 8 à 12 personnes  
maximum

Accessibles en ligne sur le site  
internet [www.academie-  
minerva.fr](http://www.academie-minerva.fr)

Prix : sur devis en fonction du  
lieu et du nombre d'apprenants

Toutes les modalités de la formation  
vous seront envoyées lors de votre  
inscription.

Si vous avez besoin d'aménagements  
spécifiques pour suivre une  
formation, contactez-nous et nous  
chercherons un moyen d'adaptation  
qui vous convienne



# LES + DE LA FORMATION



- Formation conçue par des experts en bâtiment et architectes
- Possibilité d'intervention sur site.
- Formation commerciale, technique et juridique.

## PRÉREQUIS



- Connaissance des diagnostics immobiliers réglementaires
- Synthèses des points importants à retenir
- Conseils pour accompagner vos clients lors de la vente ou l'achat d'un bien immobilier

## PÉDAGOGIE & ÉVALUATION



Exposé oral dynamique avec :

- PowerPoint
- Présentation de rapports
- Présentation de l'outil MY DTG
- Possibilité d'intervention terrain

Validation des acquis par la réalisation d'un quiz en fin de formation.

**NB :** *Ce programme est indicatif et représente l'ensemble des sujets abordés, en fonction des exigences du groupe de stagiaires, il est susceptible d'être modifié.*

## INDICATEURS DE RÉSULTATS

Se référer au site [www.academie-minerva.fr](http://www.academie-minerva.fr)



# COMMENT VENDRE GRACE AUX DIAGNOSTICS IMMOBILIERS ?

## PUBLIC

Agents immobiliers  
Gestionnaires immobiliers  
Mandataires immobiliers



7 heures



Formation en présentiel et visioconférence

## OBJECTIFS OPÉRATIONNELS DE FORMATION

- Maîtriser les bases de la réglementation de la transition énergétique
- Maîtriser les dispositifs obligatoires pour les monopropriétés
- Maîtriser les dispositifs obligatoires pour les copropriétés.
- Acquérir les connaissances de bases de la pratique terrain.
- Savoir répondre aux questionnements de ses clients concernant les aides disponibles.

## PROGRAMME

- M1 - Rappel du contexte et de la réglementation sur la transition énergétique dans le logement.  
M2 - Les dispositifs en place pour les contrôles des monopropriétés : le DPE et l'Audit énergétique réglementaire.  
M3 - Les dispositifs en place pour le contrôle des copropriétés : DTG et PPPT.  
M4 - Déroulements des différentes missions et pratique terrain.  
M5 - Les dispositifs d'aides nationaux, régionaux, départementaux, locaux et CEE.  
M6 - Cas réels.

## FORMATEUR(S)

Formation réalisée par un formateur expert en diagnostic immobilier

*Liste des formateurs consultable sur le site internet de l'Académie MINERVA*



## MODALITÉS D'INSCRIPTION, TARIFS ET ACCESSIBILITÉ :

Groupe de 8 à 10 personnes maximum

Accessibles en ligne sur le site internet [www.academie-minerva.fr](http://www.academie-minerva.fr)

Prix : 320 € HT par personne – 1 200 € HT pour un groupe en intra.

Toutes les modalités de la formation vous seront envoyées lors de votre inscription. Si vous avez besoin d'aménagements spécifiques pour suivre une formation, contactez-nous et nous chercherons un moyen d'adaptation qui vous convienne





# LES + DE LA FORMATION

- Formation conçue par des experts du diagnostic immobilier
- Manipulation des instruments de mesures
- Obtention de fiches synthétiques sur le DPE, l'Audit énergétique réglementaire, le PPPT et le DTG

## PRÉREQUIS



Aucun

## PÉDAGOGIE & ÉVALUATION



Exposé oral dynamique avec :

- Vidéo
- Réalisation de jeux en groupe
- Manipulation d'instrument de mesurages

Validation des acquis par la réalisation d'un quiz en fin de formation.

***NB :** Ce programme est indicatif et représente l'ensemble des sujets abordés, en fonction des exigences du groupe de stagiaires, il est susceptible d'être modifié.*

## INDICATEURS DE RÉSULTATS

Se référer au site [www.academie-minerva.fr](http://www.academie-minerva.fr)



# COMMENT RÉALISER LES ÉTATS DES LIEUX D'ENTRÉE ET DE SORTIE ?

## PUBLIC

Négociateurs immobiliers  
Gestionnaires  
Assistants et autres candidats



7 heures



Formation en présentiel



## OBJECTIFS OPÉRATIONNELS DE FORMATION

- Maîtriser les bases de la réglementation sur les états des lieux (obligations du bailleur et du locataire)
- Savoir rédiger les informations et les conclusions d'un constat
- Acquérir les connaissances pour la réalisation d'un état des lieux d'entrée
- Acquérir les connaissances pour la réalisation d'un état des lieux de sortie
- Savoir répondre aux objections des locataires

## PROGRAMME

- M1 - Rappel du contexte et de la réglementation sur les états des lieux  
M2 - Méthodologie d'un état des lieux d'entrée du locataire.  
M3 - Méthodologie d'un état des lieux sortant du locataire  
M4 - Déroulements des différentes missions et pratique terrain.  
M5 - Comment gérer les relations propriétaires-locataires  
M6 - Comment chiffrer un état des lieux

## FORMATEUR(S)

Formation réalisée par un formateur expert spécialisé en EDL

Liste des formateurs consultable sur le site internet de l'Académie MINERVA



## MODALITÉS D'INSCRIPTION, TARIFS ET ACCESSIBILITÉ :

Groupe de 8 à 10 personnes maximum

PRIX: sur devis en fonction du lieu et du nombre d'apprenants

Accessibles en ligne sur le site internet [www.academie-minerva.fr](http://www.academie-minerva.fr) .

Toutes les modalités de la formation vous seront envoyées lors de votre inscription.

Si vous avez besoin d'aménagements spécifiques pour suivre une formation, contactez-nous et nous chercherons un moyen d'adaptation qui vous convienne





## LES + DE LA FORMATION

- Formation conçue par un expert en EDL
- Formation commerciale, technique et juridique.
- Cas pratiques et exercices
- Présentation d'outils possible



### PRÉREQUIS

Aucun



### PÉDAGOGIE & ÉVALUATION

Exposé oral dynamique avec :

- Powerpoint
- Présentation du vocabulaire associé aux EDL
- Remise du support en fin de formation

Validation des acquis par la réalisation d'un quiz en fin de formation.

***NB :*** *Ce programme est indicatif et représente l'ensemble des sujets abordés, en fonction des exigences du groupe de stagiaires, il est susceptible d'être modifié.*

### INDICATEURS DE RÉSULTATS

Se référer au site [www.academie-minerva.fr](http://www.academie-minerva.fr)



# MIEUX APPRÉHENDER LA LOI CLIMAT ET RÉSILIENCE

## PUBLIC

Tout public



7 heures



Formation en présentiel  
ou distanciel

## OBJECTIFS OPÉRATIONNELS DE FORMATION



1. Maîtriser la réglementation (loi Climat notamment) pour appréhender les nouvelles obligations en transaction immobilière et en gestion locative
2. Connaître les techniques de réalisation du DPE, savoir les optimiser pour accompagner au mieux son client, approfondir ses connaissances du bâtiment
3. Disposer des connaissances nécessaires sur les aides disponibles

## PROGRAMME

### JURIDIQUE

- Rappel du calendrier et des obligations

### ADMINISTRATIF

- Présentation des aides
- Préparation du DPE

### TECHNIQUE

- Le rendez-vous DPE
- Le rapport de DPE
- Les préconisations de travaux

## FORMATEUR(S)

Formation réalisée par Guislain THERY,  
Responsable R&D du réseau EX'IM

Liste des formateurs consultable sur  
le site internet de l'Académie MINERVA



## MODALITÉS D'INSCRIPTION, TARIFS ET ACCESSIBILITÉ :

Voir bulletin d'inscription ou  
convention de formation

PRIX: sur devis en fonction du lieu et  
du nombre d'apprenants

Accessibles en ligne sur le site  
internet [www.academie-  
minerva.fr](http://www.academie-minerva.fr)

Toutes les modalités de la formation  
vous seront envoyées lors de votre  
inscription.

Si vous avez besoin d'aménagements  
spécifiques pour suivre une formation,  
contactez-nous et nous chercherons un  
moyen d'adaptation qui vous convienne



# LES + DE LA FORMATION



- Formation animée par un expert
- Disposer d'un PC portable



## PRÉREQUIS

Pas d'expérience professionnelle requise  
Pas de prérequis scolaire ou universitaire



## PÉDAGOGIE & ÉVALUATION

- Tour de table et échange de pratiques
- Apports théoriques par l'intervenant
- Supports pédagogiques
- Exercices pratiques
- Échanges et questions / réponses Validation des acquis

Validation des acquis par la réalisation d'un quiz en fin de formation.

**NB :** *Ce programme est indicatif et représente l'ensemble des sujets abordés, en fonction des exigences du groupe de stagiaires, il est susceptible d'être modifié.*

## INDICATEURS DE RÉSULTATS

Se référer au site [www.academie-minerva.fr](http://www.academie-minerva.fr)



**NOS FORMATIONS**

**DIAGNOSTIQUEURS  
IMMOBILIERS**



# DIAGNOSTICS IMMOBILIERS



# MODULE DE PRÉPARATION À LA CERTIFICATION DPE

## PUBLIC

- Techniciens en diagnostics immobiliers
- Dirigeant
- En cours de certification DPE



2 heures



Formation e-learning avec  
test de positionnement

## OBJECTIFS OPÉRATIONNELS DE FORMATION



- Maîtriser la nouvelle réglementation DPE.
- Identifier ses points forts et ses faiblesses sur la surveillance documentaire.
- Insister sur les écarts mineurs et majeurs liés à la nouvelle réglementation, pour les éviter.
- Identifier ses points forts et ses faiblesses sur les contrôles sur ouvrage.
- Se préparer à la certification DPE avec des indicateurs personnalisés.

## PROGRAMME

M1 - Rappel du contexte et de la réglementation liée à la réforme de la certification

M2 - Les modifications sur la surveillance documentaire

M3 - Les modifications sur les CSO, contrôle sur ouvrage

M4 - Les écarts à éviter lors des CSO

M5 - Les points de vigilance lors des CSO

## FORMATEUR(S)

Formation réalisée par un formateur référent

Liste des formateurs consultable sur le site internet de **l'Académie MINERVA**



## MODALITÉS D'INSCRIPTION, TARIFS ET ACCESSIBILITÉ :

Inscription en ligne sur le site internet [www.academie-minerva.fr](http://www.academie-minerva.fr) pour un montant de 350€ HT.

Toutes les modalités de la formation vous seront envoyées lors de votre inscription. Si vous avez besoin d'aménagements spécifiques pour suivre une formation, contactez-nous et nous chercherons un moyen d'adaptation qui vous convienne.





## LES + DE LA FORMATION

- Formation conçue par des experts du diagnostic immobilier.
- Veille technique et juridique.
- Possibilité de coaching supplémentaire personnalisé ou en équipe.



### PRÉREQUIS

Être certifié DPE



### PÉDAGOGIE & ÉVALUATION

Test de positionnement

Validation des acquis par la réalisation d'un quiz en fin de formation.

***NB :** Ce programme est indicatif et représente l'ensemble des sujets abordés, en fonction des exigences du groupe de stagiaires, il est susceptible d'être modifié.*

### INDICATEURS DE RÉSULTATS

Se référer au site [www.academie-minerva.fr](http://www.academie-minerva.fr)



# ASSAINISSEMENT

## PUBLIC

Diagnostiqueurs immobiliers  
Techniciens du bâtiment



7 heures



Formation e-learning

## OBJECTIFS OPÉRATIONNELS DE FORMATION

- Connaître la base réglementaire du diagnostic assainissement
- Connaître les différents types d'assainissement et les identifier
- Savoir réaliser un contrôle



## PROGRAMME

Jour 1 : Diagnostic assainissement

- Diagnostic Assainissement
- Contexte réglementaire
- L'assainissement non collectif
- L'assainissement collectif
- Comment réaliser un diagnostic sur les deux types d'installations
- Vues de chantier

## FORMATEUR(S)

Formation réalisée par un formateur expert dans le domaine

Liste des formateurs consultable sur le site internet de **l'Académie MINERVA**

## MODALITÉS D'INSCRIPTION, TARIFS ET ACCESSIBILITÉ :

Inscription en ligne sur le site internet [www.academie-minerva.fr](http://www.academie-minerva.fr) pour un montant de 200€ TTC.

Toutes les modalités de la formation vous seront envoyées lors de votre inscription. Si vous avez besoin d'aménagements spécifiques pour suivre une formation, contactez-nous et nous chercherons un moyen d'adaptation qui vous convienne.





## LES + DE LA FORMATION

- Formation adaptée au métier de diagnostiqueur immobilier
- Cas concrets permettant d'identifier les défauts des installations



### PRÉREQUIS

Pas de prérequis



### PÉDAGOGIE & ÉVALUATION

Une méthodologie d'apprentissage adaptée au e-learning, qui permet à chacun d'apprendre à son rythme et de suivre sa progression.

Validation des acquis par la réalisation d'un quiz en fin de formation.

***NB :** Ce programme est indicatif et représente l'ensemble des sujets abordés, en fonction des exigences du groupe de stagiaires, il est susceptible d'être modifié.*

### INDICATEURS DE RÉSULTATS

Se référer au site [www.academie-minerva.fr](http://www.academie-minerva.fr)



# FORMATION TERRAIN « ÉNERGIE »

## PUBLIC

Technicien diagnostiqueur  
Dirigeant  
La certification DPE avec ou sans mention est un plus



7 heures (1 jour)



Formation e-learning ou présentiel (sur demande)

## OBJECTIFS OPÉRATIONNELS DE FORMATION



- Connaître la réglementation des PEMD
- Connaître le champ d'application du PEMD
- Comment réaliser la mission de diagnostic des PEMD
- Comment rédiger un diagnostic PEMD

## PROGRAMME

8h30 – Accueil  
9h00 - Départ sur mission  
9h30 - 10h00 - « Apprendre la maison »  
10h00 - 10h30 - Analyse du bien en groupe  
10h30 - 12h00 - Rentrée des données sur papier.

12h00 -12h30 - Analyse des données  
12h45- 14h00 - Déjeuner  
14h30 - 15h30 - Saisies des données sur *Analysimmo*  
15h30 -16h30 - Analyse des saisies  
16h30 - 17h30 - Echange avec les participants  
17h30 - Départ des participants

## FORMATEUR(S)

Formation réalisée par un formateur expert dans le domaine

Liste des formateurs consultable sur le site internet de **L'Académie MINERVA**

## MODALITÉS D'INSCRIPTION, TARIFS ET ACCESSIBILITÉ :



Inscription en ligne sur le site internet

[www.academie-minerva.fr](http://www.academie-minerva.fr)  
pour un montant de 750€ TTC.

Toutes les modalités de la formation vous seront envoyées lors de votre inscription. Si vous avez besoin d'aménagements spécifiques pour suivre une formation, contactez-nous et nous chercherons un moyen d'adaptation qui vous convienne.



# LES + DE LA FORMATION



- Fourniture de la plaquette commerciale
- Fourniture de l'outil pour la réalisation diagnostic PEMD
- Trame de rapport
- Formateur expérimenté
- Connaissance du bâtiment en distanciel
- Accompagnement lors de la 1<sup>ère</sup>remission
- Accès à la base de ressources sur le diagnostic PEMD
- Coaching d'une heure disponible



## PRÉREQUIS

Être certifié amiante avec mention ou DPE avec mention



## PÉDAGOGIE & ÉVALUATION

Une méthodologie d'apprentissage adaptée au e-learning, qui permet à chacun d'apprendre à son rythme et de suivre sa progression.

Validation des acquis par la réalisation d'un quiz en fin de formation.

*NB : Ce programme est indicatif et représente l'ensemble des sujets abordés, en fonction des exigences du groupe de stagiaires, il est susceptible d'être modifié.*

## INDICATEURS DE RÉSULTATS

Se référer au site [www.academie-minerva.fr](http://www.academie-minerva.fr)



# CONTRÔLE DES BÂTIMENTS



# AMIANTE AVANT TRAVAUX

## PUBLIC

Diagnostiqueurs certifiés en amiante avec mention



7 heures



Formation e-learning

## OBJECTIFS OPÉRATIONNELS DE FORMATION



- Connaître la norme NFX46-020
- Savoir maîtriser la notion des méthodes de zones présentant des similitudes d'ouvrage ZPSO
- Savoir rédiger un rapport conforme à la norme NFX46-020 et à l'arrêté du 16 Juillet 2019

## PROGRAMME

Jour 1 : Amiante avant travaux

M1 – Repérage amiante avant travaux  
M2 – La norme NFX046-020 version 2017  
AP1 – QCM d'évaluation  
AP2 – Cas pratique

## FORMATEUR(S)

Formation réalisée par un formateur expert dans le domaine

Liste des formateurs consultable sur le site internet de [l'Académie MINERVA](http://l'Académie MINERVA)



## MODALITÉS D'INSCRIPTION, TARIFS ET ACCESSIBILITÉ :

Inscription en ligne sur le site internet [www.academie-minerva.fr](http://www.academie-minerva.fr) pour un montant de 250€ TTC.

Toutes les modalités de la formation vous seront envoyées lors de votre inscription. Si vous avez besoin d'aménagements spécifiques pour suivre une formation, contactez-nous et nous chercherons un moyen d'adaptation qui vous convienne.





## LES + DE LA FORMATION

- Formation adaptée à la réalité terrain
- Formation incluant des réalisations de cas pratiques
- Formation permettant de définir les aptitudes à la mise en pratique de la norme NF X 46-020 Retour d'expérience
- Disposer d'un coaching / cas pratique



### PRÉREQUIS

Être certifié amiante avec mention



### PÉDAGOGIE & ÉVALUATION

Une méthodologie d'apprentissage adaptée au e-learning, qui permet à chacun d'apprendre à son rythme et de suivre sa progression.

Validation des acquis par la réalisation d'un quiz en fin de formation.

L'Académie MINERVA, propose un cas pratique et des retours d'expériences.

***NB :** Ce programme est indicatif et représente l'ensemble des sujets abordés, en fonction des exigences du groupe de stagiaires, il est susceptible d'être modifié.*

### INDICATEURS DE RÉSULTATS

Se référer au site [www.academie-minerva.fr](http://www.academie-minerva.fr)



# DIAGNOSTIC PEMD

## PUBLIC

- Diagnostiqueurs immobiliers
- Techniciens du bâtiment
- Maîtres d'œuvre



10 heures (1,4 jours)



Formation e-learning ou présentiel (sur demande)

## OBJECTIFS OPÉRATIONNELS DE FORMATION



- Connaître la réglementation des PEMD
- Connaître le champ d'application du PEMD
- Comment réaliser la mission de diagnostic des PEMD
- Comment rédiger un diagnostic PEMD

## PROGRAMME

Jour 1 : Rappel des connaissances du bâtiment

- Contexte réglementaire
- Données d'entrée du diagnostic
- PEMD- Rappel des principes constructifs du bâtiment
- Définition d'un déchet

Jour 2 : Formation diagnostic PEMD

- Commerce
- Filière de traitement des PEMD
- Processus de réalisation du diagnostic PEMD
- Exigence et contenu pour la rédaction du livrable
- Exercice pratique sur l'outil de rédaction

## FORMATEUR(S)

Formation réalisée par un formateur expert dans le domaine

Liste des formateurs consultable sur le site internet de **l'Académie MINERVA**



## MODALITÉS D'INSCRIPTION, TARIFS ET ACCESSIBILITÉ :

Inscription en ligne sur le site internet  
[www.academie-minerva.fr](http://www.academie-minerva.fr)  
pour un montant de 750€ TTC.

Toutes les modalités de la formation vous seront envoyées lors de votre inscription. Si vous avez besoin d'aménagements spécifiques pour suivre une formation, contactez-nous et nous chercherons un moyen d'adaptation qui vous convienne.



# LES + DE LA FORMATION



- Fourniture de la plaquette commerciale
- Fourniture de l'outil pour la réalisation diagnostic PEMD
- Trame de rapport
- Formateur expérimenté
- Connaissance du bâtiment en distanciel
- Accompagnement lors de la 1<sup>ère</sup>remission
- Accès à la base de ressources sur le diagnostic PEMD
- Coaching d'une heure disponible



## PRÉREQUIS

Être certifié amiante avec mention ou DPE avec mention



## PÉDAGOGIE & ÉVALUATION

Une méthodologie d'apprentissage adaptée au e-learning, qui permet à chacun d'apprendre à son rythme et de suivre sa progression.

Validation des acquis par la réalisation d'un quiz en fin de formation.

**NB :** *Ce programme est indicatif et représente l'ensemble des sujets abordés, en fonction des exigences du groupe de stagiaires, il est susceptible d'être modifié.*

## INDICATEURS DE RÉSULTATS

Se référer au site [www.academie-minerva.fr](http://www.academie-minerva.fr)



# MESURAGES LOI CARREZ, LOI BOUTIN ET AUTRES MESURAGES

## PUBLIC

- Techniciens
- Encadrants techniques
- Commerciaux ..



7 heures



Formation e-learning

## OBJECTIFS OPÉRATIONNELS DE FORMATION



- Connaître les textes réglementaire du mesurage
- Identifier les différences entre loi Carrez et loi Boutin
- Appréhender les mesurages sur le terrain jusqu'au rapport

## PROGRAMME

**MATIN :** Le contexte réglementaire

- La loi Carrez
- La loi Boutin

Le code de la construction et de l'habitation

Approche des différences juridiques des mesurages

**APRES-MIDI :** La mise en pratique

- Méthodologie des mesurages (cas pratiques)- Retranscription dans le module
- Approche des différences juridiques des mesurages
- Rendu du rapport



## MODALITÉS D'INSCRIPTION, TARIFS ET ACCESSIBILITÉ :

Inscription en ligne sur le site internet  
[www.academie-minerva.fr](http://www.academie-minerva.fr)  
pour un montant de 200€ TTC.

Toutes les modalités de la formation vous seront envoyées lors de votre inscription. Si vous avez besoin d'aménagements spécifiques pour suivre une formation, contactez-nous et nous chercherons un moyen d'adaptation qui vous convienne.

## FORMATEUR(S)

Formation réalisée par un formateur expert dans le domaine

Liste des formateurs consultable sur le site internet de l'Académie MINERVA





## LES + DE LA FORMATION

- Disposer d'un PC portable avec la licence ANALYSIMMO
- Connaître les principes de base du module mesurage du logiciel ANALYSIMMO
- Disposer d'un laser mètre et connaître les principes de fonctionnement



### PRÉREQUIS

Aucun



### PÉDAGOGIE & ÉVALUATION

Une méthodologie d'apprentissage adaptée au e-learning, qui permet à chacun d'apprendre à son rythme et de suivre sa progression.

Validation des acquis par la réalisation d'un quiz en fin de formation.

***NB :*** *Ce programme est indicatif et représente l'ensemble des sujets abordés, en fonction des exigences du groupe de stagiaires, il est susceptible d'être modifié.*

### INDICATEURS DE RÉSULTATS

Se référer au site [www.academie-minerva.fr](http://www.academie-minerva.fr)



# FORMATION DIAGNOSTIC STRUCTURE

## PUBLIC

Une formation à destination des collaborateurs et personnels souhaitant acquérir une culture générale sur l'expertise en droit de la construction, plus spécifiquement sur le diagnostic structure



5 jours (35 heures)



Formation en présentiel

## OBJECTIFS OPÉRATIONNELS DE FORMATION



- Déterminer l'état de conservation de l'ouvrage à expertiser.
- Analyser la capacité de reprendre les charges appliquées.
- Evaluer la présence de fissures/fractures ou de mouvements de terrain.
- Diagnostiquer les poutres, les poteaux, les murs porteurs, les planchers et dallage.
- Rechercher et constater les déformations sur des éléments porteurs.
- Organiser des réunions où la responsabilité des intervenants à la construction peut être recherchée.
- Rédiger des rapports de constat et d'analyse des faits et conclusions

## PROGRAMME

- M 1 - Généralités sur l'approche du diagnostic structure
- M 2 - L'expertise de détails
- M 3 - Notions de vices cachés
- M 4 - La mission
- M 5 - Etude de cas et remise du rapport

## FORMATEUR(S)

Formation réalisée par un formateur expert

Liste des formateurs consultable sur le site internet de l'Académie MINERVA

Ce diagnostic structure est une première étape pour démarrer dans l'expertise amiable de l'analyse des désordres permettant de se confronter aux experts de compagnie d'assurance. Cette formation est aussi bénéfique pour les professionnels qui établissent des DTG et 3PT, pour leur donner la réflexion à tenir face à des situations de désordres sur n'importe quel type bâtiments.



# LES + DE LA FORMATION



- Une formation à destination des collaborateurs et personnels souhaitant acquérir une culture technique générale sur l'expertise en droit de la construction
- Formation animée par un expert.
- Une méthodologie efficace.
- Cas pratiques et exercices.
- Présentation d'outils possible.



## PRÉREQUIS

Bonne maîtrise dans le domaine technique du bâtiment  
Diagnostic immobilier avec une expérience d'au moins 5 ans  
Formation bâtiment niveau bac +2 minimum



## PÉDAGOGIE & ÉVALUATION

Exposé oral dynamique avec : Powerpoint, présentation du vocabulaire associé, remise du rapport en fin de formation

Validation des acquis par la réalisation d'un quiz en fin de formation.

**NB :** *Ce programme est indicatif et représente l'ensemble des sujets abordés, en fonction des exigences du groupe de stagiaires, il est susceptible d'être modifié.*

## INDICATEURS DE RÉSULTATS

Se référer au site [www.academie-minerva.fr](http://www.academie-minerva.fr)



## MODALITÉS D'INSCRIPTION, TARIFS ET ACCESSIBILITÉ :

Bulletin d'inscription –  
Montant de la formation  
1 500€ - Finançable OPCO

Pour plus de renseignements sur les CGV, l'accessibilité, les délais : RDV sur le site internet de l'Académie MINERVA ou nous contacter



# CONNAISSANCES DU BÂTIMENT DÉBUTANT

## PUBLIC

Diagnostiqueurs qui démarrent dans la profession.  
Professionnels ayant besoin de se parfaire en connaissances du bâtiment.



7 heures



Formation e-learning

## OBJECTIFS OPÉRATIONNELS DE FORMATION



- Comprendre et décrire un bâtiment.

## PROGRAMME

- Terrain et VRD Structure
- Gros œuvre (fondations, murs, poteaux-poutres, planchers, charpente)
- Hors d'eau - hors d'air (couvertures, menuiseries extérieures, revêtements extérieurs)
- Second œuvre (isolation, menuiseries intérieures, cloisons, faux-plafonds, revêtements de sols et revêtements muraux)
- Les équipements (électricité, ventilation, plomberie, chauffage, assainissement)
- Le vocabulaire réglementaire (DTU, règles de l'art, sécurité incendie, accessibilité handicapée)

## FORMATEUR(S)

Formation réalisée par un formateur architecte DPLG

Liste des formateurs consultable sur le site internet de l'Académie MINERVA



## MODALITÉS D'INSCRIPTION, TARIFS ET ACCESSIBILITÉ :

Accessibles en ligne sur le site internet [www.academie-minerva.fr](http://www.academie-minerva.fr) pour un montant de 600€ TTC.

Toutes les modalités de la formation vous seront envoyées lors de votre inscription. Si vous avez besoin d'aménagements spécifiques pour suivre une formation, contactez-nous et nous chercherons un moyen d'adaptation qui vous convienne.



# LES + DE LA FORMATION



- Apporter le vocabulaire utile par rapport au métier de diagnostiqueur et comprendre comment se construit un bâtiment, à quoi sert chaque partie.
- Coaching en fin de session si besoin identifié par le formateur ou le stagiaire.
- Il est remis à l'issue de la formation, une note synthétique qui résume la formation suivie



## PRÉREQUIS

Aucun



## PÉDAGOGIE & ÉVALUATION

Une méthodologie d'apprentissage adaptée au e-learning, qui permet à chacun d'apprendre à son rythme et de suivre sa progression. Chaque module fait l'objet d'une évaluation permettant de valider le contenu acquis par le stagiaire. Il est possible de revoir les contenus afin de les assimiler au maximum.

Validation des acquis par la réalisation d'un quiz en fin de formation.

***NB :** Ce programme est indicatif et représente l'ensemble des sujets abordés, en fonction des exigences du groupe de stagiaires, il est susceptible d'être modifié.*

## INDICATEURS DE RÉSULTATS

Se référer au site [www.academie-minerva.fr](http://www.academie-minerva.fr)



# CONNAISSANCES DU BÂTIMENT RENFORCEMENT

## PUBLIC

Diagnostiqueurs déjà en poste  
Techniciens du bâtiment



7 heures



Formation e-learning

## OBJECTIFS OPÉRATIONNELS DE FORMATION



- Identifier les composants du bâti
- Appréhender la réglementation du bâtiment.
- Lire les documents graphiques

## PROGRAMME

- Terrain et VRD Structure
- Gros œuvre (fondations, murs, poteaux-poutres, planchers, charpente)
- Hors d'eau hors d'air (couvertures, menuiseries extérieures, revêtements extérieurs)
- Second œuvre (isolation, menuiseries intérieures, cloisons, faux-plafonds, revêtements de sols et revêtements muraux)
- Les équipements (électricité, ventilation, plomberie, chauffage, assainissement)
- Le vocabulaire réglementaire (DTU, règles de l'art, sécurité incendie, accessibilité handicapée)
- Les matériaux (constructifs, isolants)
- Les équipements (ventilation, production de chaleur et froid)
- La vie du bâtiment et les pathologies
- Lire un plan et une coupe

## FORMATEUR(S)

Formation réalisée par un formateur architecte DPLG

Liste des formateurs consultable sur le site internet de **l'Académie MINERVA**



## MODALITÉS D'INSCRIPTION, TARIFS ET ACCESSIBILITÉ :

Accessibles en ligne sur le site internet [www.academie-minerva.fr](http://www.academie-minerva.fr) pour un montant de 600€ TTC.

Toutes les modalités de la formation vous seront envoyées lors de votre inscription.

Si vous avez besoin d'aménagements spécifiques pour suivre une formation, contactez-nous et nous chercherons un moyen d'adaptation qui vous convienne.





## LES + DE LA FORMATION

- Les connaissances supplémentaires sur le fonctionnement du bâtiment et les caractéristiques des éléments le constituant avec des informations plus poussées qui seront utiles pour les acteurs des audits énergétiques, DTG et PEMD.
- Coaching en fin de session si besoin identifié par le formateur ou le stagiaire.
- Il est remis à l'issue de la formation, une note synthétique qui résume la formation suivie



### PRÉREQUIS

Aucun



### PÉDAGOGIE & ÉVALUATION

Une méthodologie d'apprentissage adaptée au e-learning, qui permet à chacun d'apprendre à son rythme et de suivre sa progression. Chaque module fait l'objet d'une évaluation permettant de valider le contenu acquis par le stagiaire. Il est possible de revoir les contenus afin de les assimiler au maximum.

Validation des acquis par la réalisation d'un quiz en fin de formation.

***NB :** Ce programme est indicatif et représente l'ensemble des sujets abordés, en fonction des exigences du groupe de stagiaires, il est susceptible d'être modifié.*

### INDICATEURS DE RÉSULTATS

Se référer au site [www.academie-minerva.fr](http://www.academie-minerva.fr)



# EXAMEN VISUEL

## PUBLIC

Diagnostiqueurs certifiés en Amiante mention



7 heures



Formation e-learning

## OBJECTIFS OPÉRATIONNELS DE FORMATION



- Connaître les textes de référence de l'examen visuel
- Connaître l'environnement de l'examen visuel
- Savoir rédiger un examen visuel conforme à la norme NFX46-021

## PROGRAMME

Jour 1 : Rappel code de la construction et de l'habitation

M1 – L'examen visuel

M2 – La norme NFX046-021 version 2021

AP1 – QCM d'évaluation

AP2 – Cas pratique



## MODALITÉS D'INSCRIPTION, TARIFS ET ACCESSIBILITÉ :

Inscription en ligne sur le site internet [www.academie-minerva.fr](http://www.academie-minerva.fr) pour un montant de 250€ TTC.

Toutes les modalités de la formation vous seront envoyées lors de votre inscription. Si vous avez besoin d'aménagements spécifiques pour suivre une formation, contactez-nous et nous chercherons un moyen d'adaptation qui vous convienne.

## FORMATEUR(S)

Formation réalisée par un formateur expert dans le domaine

Liste des formateurs consultable sur le site internet de [l'Académie MINERVA](http://www.academie-minerva.fr)





## LES + DE LA FORMATION

- Formation adaptée à la réalité terrain
- Formation incluant des réalisations de cas pratiques
- Formation permettant de définir les aptitudes à la
- mise en pratique de la norme NF X 46-021
- Retour d'expériences
- Disposer d'un coaching / cas pratique



### PRÉREQUIS

Être certifié amiante avec mention



### PÉDAGOGIE & ÉVALUATION

Une méthodologie d'apprentissage adaptée au e-learning, qui permet à chacun d'apprendre à son rythme et de suivre sa progression.

Validation des acquis par la réalisation d'un quiz en fin de formation.

L'Académie MINERVA, propose un cas pratique et des retours d'expériences.

*NB : Ce programme est indicatif et représente l'ensemble des sujets abordés, en fonction des exigences du groupe de stagiaires, il est susceptible d'être modifié.*

### INDICATEURS DE RÉSULTATS

Se référer au site [www.academie-minerva.fr](http://www.academie-minerva.fr)



# COPROPRIETES



# DIAGNOSTIC TECHNIQUE GLOBAL (DTG) PLAN PLURI-ANNUEL DE TRAVAUX (PPT) : NIVEAU DÉBUTANT

## PUBLIC

Dirigeants  
Encadrants techniques  
et techniciens en diagnostics immobiliers  
Géomètres et architectes



21 heures



Formation e-learning

## OBJECTIFS OPÉRATIONNELS DE FORMATION



- Comprendre le contenu et les points de contrôle du DTG-PPT
- Comprendre les textes réglementaires traitant de l'habitat en copropriété
- Pouvoir évaluer la liste des actions et travaux nécessaires à la conservation de l'immeuble
- Savoir restituer le DTG-PPT à la copropriété



## PROGRAMME

Définitions générales et obligations réglementaires :

- M1 – Les définitions
- M2 – Les différents points de contrôle  
Planification et restitution
- M3 – Plan pluri-annuel
- M4 – Estimation sommaire des coûts
- M5 – Restitution à la copropriété Mise en situation
- M6 – Étude de cas
- M7 - Conclusion

## FORMATEUR(S)

Formation réalisée par un formateur expert dans le domaine

Liste des formateurs consultable sur le site internet de [l'Académie MINERVA](#)

## MODALITÉS D'INSCRIPTION, TARIFS ET ACCESSIBILITÉ :

Inscription en ligne sur le site internet Académie Minerva pour un montant de 950€ TTC.

Pour plus de renseignements sur les CGV, l'accessibilité, les délais : rendez-vous sur le site internet de l'Académie Minerva ou nous contacter.





## LES + DE LA FORMATION

- Formation permettant de réaliser un DTG-PPT. Sous réserve de disposer d'un Bac +3, minimum, dans le domaine des techniques du bâtiment.
- Formation incluant la réalisation d'un cas pratique : réalisation d'un DTG, restitution du DTG au donneur d'ordre en vue de l'assemblée générale
- Formation permettant de définir les limites et les points de contrôle de la mission DTG
- Coaching avec un expert du DTG/PPT



### PRÉREQUIS

Maitriser la réalisation des DPE à l'immeuble ou d'audits énergétiques BAC+3\* recommandé dans le domaine des techniques du bâtiment ou VAE équivalente.

*Attention : Pour l'exercice des missions DTG-PPT, il est nécessaire d'avoir suivi la formation et de disposer d'un Bac +3. (\*Conformément au Décret n°2016-1965 du 28 décembre 2016, nous vous rappelons que seules les personnes titulaires d'un bac +3 dans le domaine des techniques du bâtiment et ayant suivi la formation DTG sont autorisées à exercer la mission DTG)*



### PÉDAGOGIE & ÉVALUATION

Exposé dynamique, échanges de pratiques, retours d'expériences, cas pratiques sur la réalisation et la restitution d'un DTG/PPT, chiffrage DTG/PPT.

Validation des acquis par la réalisation d'un quiz en fin de formation.

**NB :** *Ce programme est indicatif et représente l'ensemble des sujets abordés, en fonction des exigences du groupe de stagiaires, il est susceptible d'être modifié.*

### INDICATEURS DE RÉSULTATS

Se référer au site [www.academie-minerva.fr](http://www.academie-minerva.fr)



# DIAGNOSTIC TECHNIQUE GLOBAL (DTG) PLAN PLURI-ANNUEL DE TRAVAUX (PPT) : NIVEAU CONFIRMÉ

## PUBLIC

Dirigeants  
Encadrants techniques  
Techniciens en diagnostics immobiliers  
Géomètres et architectes



7 heures



Formation distanciel

## OBJECTIFS OPÉRATIONNELS DE FORMATION



- Revoir le contenu et les points de contrôle du DTG
- Revoir les textes réglementaires traitant de l'habitat en copropriété
- Identifier les principaux désordres en pathologie du bâtiment
- Réaliser une mission de Plan Pluriannuel de Travaux et rédiger son rapport

## PROGRAMME

Définitions générales et obligations réglementaires :

Matin

M1 – Rappel de la réglementation et du contenu du DTG

M2 – Les différents points de contrôle

M3 – Le Plan Pluriannuel et l'estimation des coûts

M4 – Rédaction du rapport et restitution à la copropriété

Après midi

M5- Les principaux désordres en pathologie du bâtiment

M6 – Études de cas formateur

M7 – Études de cas stagiaires et temps d'échanges

## FORMATEUR(S)

Formation réalisée par un formateur référent DTG/PPT

Liste des formateurs consultable sur le site internet de l'Académie MINERVA



## MODALITÉS D'INSCRIPTION, TARIFS ET ACCESSIBILITÉ :

Accessibles en ligne sur le site internet [www.academie-minerva.fr](http://www.academie-minerva.fr) pour un montant de 600€ TTC.

Toutes les modalités de la formation vous seront envoyées lors de votre inscription. Si vous avez besoin d'aménagements spécifiques pour suivre une formation, contactez-nous et nous chercherons un moyen d'adaptation qui vous convienne.





## LES + DE LA FORMATION

- Retour d'expérience terrain
- Cas pratiques
- Échanges de pratique



### PRÉREQUIS

Maîtriser la réalisation des DPE à l'immeuble ou d'audits énergétiques BAC+3\* recommandé dans le domaine des techniques du bâtiment ou VAE équivalente.  
Formation DTG

*Attention : Pour l'exercice des missions DTG-PPT, il est nécessaire d'avoir suivi la formation et de disposer d'un Bac +3. (\*Conformément au Décret n°2016-1965 du 28 décembre 2016, nous vous rappelons que seules les personnes titulaires d'un bac +3 dans le domaine des techniques du bâtiment et ayant suivi la formation DTG sont autorisées à exercer la mission DTG)*



### PÉDAGOGIE & ÉVALUATION

Exposé dynamique, échanges de pratiques, retours d'expériences, cas pratiques sur la réalisation et la restitution et chiffrage d'un DTG et d'un PPT.

Validation des acquis par la réalisation d'un quiz en fin de formation.

**NB :** *Ce programme est indicatif et représente l'ensemble des sujets abordés, en fonction des exigences du groupe de stagiaires, il est susceptible d'être modifié.*

### INDICATEURS DE RÉSULTATS

Se référer au site [www.academie-minerva.fr](http://www.academie-minerva.fr)



# DPE COLLECTIF

## PUBLIC

- Architectes
- Géomètres
- Diagnostiqueurs immobiliers
- Salariés, encadrants ou dirigeants



10 heures (1,4 jours)



Formation e-learning ou présentiel (sur demande)

## OBJECTIFS OPÉRATIONNELS DE FORMATION



- Connaître les cas d'application de la réalisation d'un DPE collectif.
- Maîtriser la réalisation d'un DPE collectif, selon les règles de l'échantillonnage.
- Maîtriser la réalisation d'un DPE à l'appartement à la suite du DPE à l'immeuble.
- Découvrir une méthode de relevé terrain.

## PROGRAMME

Jour 1 : MATIN

*Généralités et connaissances de base*

- Le DPE collectif généralité et organisation
- Le Guide du diagnostiqueur
- Règle d'échantillonnage
- DPE à l'appartement

APRES-MIDI

- Réalisation d'un audit énergétique sur le site
- Rédaction d'un rapport
- QCM d'évaluation des acquis

Jour 2 : MATIN

Sur la base de la visite, sur l'outil certifié de votre choix, analyse, saisie et correction des données d'entrées

- Métré
- Calcul de b
- Ponts thermiques
- Le rapport
- Le DPE immeuble et par appartement

APRES-MIDI

- Réalisation d'un audit énergétique
- Rédaction d'un rapport
- QCM d'évaluation des acquis



**FORMATEUR(S)**

Formation réalisée par un formateur référent

Liste des formateurs consultable sur le site internet de **L'Académie MINERVA**





## LES + DE LA FORMATION

- Echanges de pratiques.
- Cas concret et mise en situation.
- Formation animée par un expert.
- Une méthodologie efficace avec l'utilisation d'un logiciel validé.



### PRÉREQUIS

Être certifié DPE avec mention



### PÉDAGOGIE & ÉVALUATION

Exposé oral dynamique avec Powerpoint.  
Etudes des textes réglementaires et documents existants : projection et échanges. Réalisation d'une étude de cas sur logiciel validé avec saisie des données d'entrées.

Correction et analyses.

Tour de tables.

Validation des acquis par la réalisation d'un quiz en fin de formation.

**NB :** *Ce programme est indicatif et représente l'ensemble des sujets abordés, en fonction des exigences du groupe de stagiaires, il est susceptible d'être modifié.*

### INDICATEURS DE RÉSULTATS

Se référer au site [www.academie-minerva.fr](http://www.academie-minerva.fr)



### MODALITÉS D'INSCRIPTION, TARIFS ET ACCESSIBILITÉ :

Groupe de 8 à 12 personnes maximum. Bulletin d'inscription à nous retourner. Finançable par un OPCO ou un FAF.

[www.academie-minerva.fr](http://www.academie-minerva.fr)

PRIX : sur devis en fonction du lieu et du nombre d'apprenants

Toutes les modalités de la formation vous seront envoyées lors de votre inscription. Si vous avez besoin d'aménagements spécifiques pour suivre une formation, contactez-nous et nous chercherons un moyen d'adaptation qui vous convienne.



# NOS FORMATIONS

**GÉOMÈTRES &  
ARCHITECTES**



# COMMENT VENDRE GRÂCE AUX DIAGNOSTICS IMMOBILIERS ?

## PUBLIC

Agents immobiliers  
Gestionnaires immobiliers  
Mandataires immobiliers



7 heures



Formation en présentiel  
ou visioconférence

## OBJECTIFS OPÉRATIONNELS DE FORMATION

- Maîtriser les bases de la réglementation de la transition énergétique
- Maîtriser les dispositifs obligatoires pour les monopropriétés
- Maîtriser les dispositifs obligatoires pour les copropriétés.
- Acquérir les connaissances de bases de la pratique terrain.
- Savoir répondre aux questionnements de ses clients concernant les aides disponibles.

## PROGRAMME

- M1 - Rappel du contexte et de la réglementation sur la transition énergétique dans le logement.  
M2 - Les dispositifs en place pour les contrôles des monopropriétés : le DPE et l'Audit énergétique réglementaire.  
M3 - Les dispositifs en place pour le contrôle des copropriétés : DTG et PPPT.  
M4 - Déroulements des différentes missions et pratique terrain.  
M5 - Les dispositifs d'aides nationaux, régionaux, départementaux, locaux et CEE.  
M6 - Cas réels.



## MODALITÉS D'INSCRIPTION, TARIFS ET ACCESSIBILITÉ :

Inscription en ligne sur le site internet [www.academie-minerva.fr](http://www.academie-minerva.fr) Groupe de 8 à 10 personnes maximum : 320 € HT par personne - 1 200 € HT pour un groupe en intra.

Toutes les modalités de la formation vous seront envoyées lors de votre inscription. Si vous avez besoin d'aménagements spécifiques pour suivre une formation, contactez-nous et nous chercherons un moyen d'adaptation qui vous convienne.

## FORMATEUR(S)

Formation réalisée par un formateur expert en diagnostic immobilier

Liste des formateurs consultable sur le site internet de l'Académie MINERVA





## LES + DE LA FORMATION

- Formation conçue par des experts du diagnostic immobilier
- Manipulation des instruments de mesures
- Obtention de fiches synthétiques sur le DPE, l'Audit énergétique réglementaire, le PPPT et le DTG



### PRÉREQUIS

Aucun



### PÉDAGOGIE & ÉVALUATION

Exposé oral dynamique avec :

- Vidéo
- Réalisation de jeux en groupe
- Manipulation d'instrument de mesurages

Validation des acquis par la réalisation d'un quiz en fin de formation.

**NB :** *Ce programme est indicatif et représente l'ensemble des sujets abordés, en fonction des exigences du groupe de stagiaires, il est susceptible d'être modifié.*

### INDICATEURS DE RÉSULTATS

Se référer au site [www.academie-minerva.fr](http://www.academie-minerva.fr)



# CONNAISSANCES DU BÂTIMENT DÉBUTANT

## PUBLIC

Diagnostiqueurs qui démarrent dans la profession.  
Professionnels ayant besoin de se parfaire en connaissances du bâtiment.

 7 heures

 Formation e-learning

## OBJECTIFS OPÉRATIONNELS DE FORMATION

- Comprendre et décrire un bâtiment.

## PROGRAMME

- Terrain et VRD Structure
- Gros œuvre (fondations, murs, poteaux-poutres, planchers, charpente)
- Hors d'eau - hors d'air (couvertures, menuiseries extérieures, revêtements extérieurs)
- Second œuvre (isolation, menuiseries intérieures, cloisons, faux-plafonds, revêtements de sols et revêtements muraux)
- Les équipements (électricité, ventilation, plomberie, chauffage, assainissement)
- Le vocabulaire réglementaire (DTU, règles de l'art, sécurité incendie, accessibilité handicapée)



## MODALITÉS D'INSCRIPTION, TARIFS ET ACCESSIBILITÉ :

Accessibles en ligne sur le site internet [www.academie-minerva.fr](http://www.academie-minerva.fr) pour un montant de 600€ TTC.

Toutes les modalités de la formation vous seront envoyées lors de votre inscription. Si vous avez besoin d'aménagements spécifiques pour suivre une formation, contactez-nous et nous chercherons un moyen d'adaptation qui vous convienne.

## FORMATEUR(S)

Formation réalisée par un formateur architecte DPLG

Liste des formateurs consultable sur le site internet de [l'Académie MINERVA](http://www.academie-minerva.fr)





## LES + DE LA FORMATION

- Apporter le vocabulaire utile par rapport au métier de diagnostiqueur et comprendre comment se construit un bâtiment, à quoi sert chaque partie.
- Coaching en fin de session si besoin identifié par le formateur ou le stagiaire.
- Il est remis à l'issue de la formation, une note synthétique qui résume la formation suivie



### PRÉREQUIS

Aucun



### PÉDAGOGIE & ÉVALUATION

Une méthodologie d'apprentissage adaptée au e-learning, qui permet à chacun d'apprendre à son rythme et de suivre sa progression. Chaque module fait l'objet d'une évaluation permettant de valider le contenu acquis par le stagiaire. Il est possible de revoir les contenus afin de les assimiler au maximum.

Validation des acquis par la réalisation d'un quiz en fin de formation.

*NB : Ce programme est indicatif et représente l'ensemble des sujets abordés, en fonction des exigences du groupe de stagiaires, il est susceptible d'être modifié.*

### INDICATEURS DE RÉSULTATS

Se référer au site [www.academie-minerva.fr](http://www.academie-minerva.fr)



# CONNAISSANCES DU BÂTIMENT RENFORCEMENT

## PUBLIC

Diagnostiqueurs immobiliers  
Techniciens du bâtiment



7 heures



Formation e-learning

## OBJECTIFS OPÉRATIONNELS DE FORMATION

- Identifier les composants du bâti
- Appréhender la réglementation du bâtiment.
- Lire les documents graphiques

## PROGRAMME

- Terrain et VRD Structure
- Gros œuvre (fondations, murs, poteaux-poutres, planchers, charpente)
- Hors d'eau hors d'air (couvertures, menuiseries extérieures, revêtements extérieurs)
- Second œuvre (isolation, menuiseries intérieures, cloisons, faux-plafonds, revêtements de sols et revêtements muraux)
- Les équipements (électricité, ventilation, plomberie, chauffage, assainissement)
- Le vocabulaire réglementaire (DTU, règles de l'art, sécurité incendie, accessibilité handicapée)
- Les matériaux (constructifs, isolants)
- Les équipements (ventilation, production de chaleur et froid)
- La vie du bâtiment et les pathologies
- Lire un plan et une coupe



## MODALITÉS D'INSCRIPTION, TARIFS ET ACCESSIBILITÉ :

Accessibles en ligne sur le site internet [www.academie-minerva.fr](http://www.academie-minerva.fr) pour un montant de 600€ TTC.

Toutes les modalités de la formation vous seront envoyées lors de votre inscription. Si vous avez besoin d'aménagements spécifiques pour suivre une formation, contactez-nous et nous chercherons un moyen d'adaptation qui vous convienne.

## FORMATEUR(S)

Formation réalisée par un formateur architecte DPLG

Liste des formateurs consultable sur le site internet de [l'Académie MINERVA](http://l'Académie MINERVA)





## LES + DE LA FORMATION

- Les connaissances supplémentaires sur le fonctionnement du bâtiment et les caractéristiques des éléments le constituant avec des informations plus poussées qui seront utiles pour les acteurs des audits énergétiques, DTG et PEMD.
- Coaching en fin de session si besoin identifié par le formateur ou le stagiaire.
- Il est remis à l'issue de la formation, une note synthétique qui résume la formation suivie



### PRÉREQUIS

Aucun



### PÉDAGOGIE & ÉVALUATION

Une méthodologie d'apprentissage adaptée au e-learning, qui permet à chacun d'apprendre à son rythme et de suivre sa progression. Chaque module fait l'objet d'une évaluation permettant de valider le contenu acquis par le stagiaire. Il est possible de revoir les contenus afin de les assimiler au maximum.

Validation des acquis par la réalisation d'un quiz en fin de formation.

***NB :** Ce programme est indicatif et représente l'ensemble des sujets abordés, en fonction des exigences du groupe de stagiaires, il est susceptible d'être modifié.*

### INDICATEURS DE RÉSULTATS

Se référer au site [www.academie-minerva.fr](http://www.academie-minerva.fr)



# DPE COLLECTIF

## PUBLIC

- Architectes
- Géomètres
- Diagnostiqueurs immobiliers
- Salariés, encadrants ou dirigeants



10 heures (1,4 jours)



Formation e-learning ou présentiel (sur demande)

## OBJECTIFS OPÉRATIONNELS DE FORMATION



- Connaître les cas d'application de la réalisation d'un DPE collectif.
- Maîtriser la réalisation d'un DPE collectif, selon les règles de l'échantillonnage.
- Maîtriser la réalisation d'un DPE à l'appartement à la suite du DPE à l'immeuble.
- Découvrir une méthode de relevé terrain.

## PROGRAMME

### Jour 1 : MATIN

#### *Généralités et connaissances de base*

- Le DPE collectif généralité et organisation
- Le Guide du diagnostiqueur
- Règle d'échantillonnage
- DPE à l'appartement

### APRES-MIDI

- Réalisation d'un audit énergétique sur le site
- Rédaction d'un rapport
- QCM d'évaluation des acquis

### Jour 2 : MATIN

Sur la base de la visite, sur l'outil certifié de votre choix, analyse, saisie et correction des données d'entrées

- Métré
- Calcul de b
- Ponts thermiques
- Le rapport
- Le DPE immeuble et par appartement

## FORMATEUR(S)

Formation réalisée par un formateur référent

Liste des formateurs consultable sur le site internet de l'Académie MINERVA

### APRES-MIDI

- Réalisation d'un audit énergétique
- Rédaction d'un rapport
- QCM d'évaluation des acquis





## LES + DE LA FORMATION

- Echanges de pratiques.
- Cas concret et mise en situation.
- Formation animée par un expert.
- Une méthodologie efficace avec l'utilisation d'un logiciel validé.



### PRÉREQUIS

Être certifié DPE avec mention



### PÉDAGOGIE & ÉVALUATION

Exposé oral dynamique avec Powerpoint.  
Etudes des textes réglementaires et documents existants : projection et échanges. Réalisation d'une étude de cas sur logiciel validé avec saisie des données d'entrées.  
Correction et analyses.  
Tour de tables.

Validation des acquis par la réalisation d'un quiz en fin de formation.

**NB :** *Ce programme est indicatif et représente l'ensemble des sujets abordés, en fonction des exigences du groupe de stagiaires, il est susceptible d'être modifié.*

### INDICATEURS DE RÉSULTATS

Se référer au site [www.academie-minerva.fr](http://www.academie-minerva.fr)



### MODALITÉS D'INSCRIPTION, TARIFS ET ACCESSIBILITÉ :

Groupe de 8 à 12 personnes maximum. Bulletin d'inscription à nous retourner.  
Finançable par un OPCO ou un FAF.

Toutes les modalités de la formation vous seront envoyées lors de votre inscription. Si vous avez besoin d'aménagements spécifiques pour suivre une formation, contactez-nous et nous chercherons un moyen d'adaptation qui vous convienne.



# FORMATION DIAGNOSTIC STRUCTURE

## PUBLIC

Une formation à destination des collaborateurs et personnels souhaitant acquérir une culture générale sur l'expertise en droit de la construction, plus spécifiquement sur le diagnostic structure



5 jours (35 heures)



Formation en présentiel

## OBJECTIFS OPÉRATIONNELS DE FORMATION



- Déterminer l'état de conservation de l'ouvrage à expertiser.
- Analyser la capacité de reprendre les charges appliquées.
- Evaluer la présence de fissures/fractures ou de mouvements de terrain.
- Diagnostiquer les poutres, les poteaux, les murs porteurs, les planchers et dallage.
- Rechercher et constater les déformations sur des éléments porteurs.
- Organiser des réunions où la responsabilité des intervenants à la construction peut être recherchée.
- Rédiger des rapports de constat et d'analyse des faits et conclusions

## PROGRAMME

- M 1 - Généralités sur l'approche du diagnostic structure
- M 2 - L'expertise de détails
- M 3 - Notions de vices cachés
- M 4 - La mission
- M 5 - Etude de cas et remise du rapport

## FORMATEUR(S)

Formation réalisée par un formateur expert

Liste des formateurs consultable sur le site internet de l'**Académie MINERVA**

Ce diagnostic structure est une première étape pour démarrer dans l'expertise amiable de l'analyse des désordres permettant de se confronter aux experts de compagnie d'assurance. Cette formation est aussi bénéfique pour les professionnels qui établissent des DTG et 3PT, pour leur donner la réflexion à tenir face à des situations de désordres sur n'importe quel type bâtiments.



# LES + DE LA FORMATION



- Une formation à destination des collaborateurs et personnels souhaitant acquérir une culture technique générale sur l'expertise en droit de la construction
- Formation animée par un expert.
- Une méthodologie efficace.
- Cas pratiques et exercices.
- Présentation d'outils possible.



## PRÉREQUIS

Bonne maîtrise dans le domaine technique du bâtiment  
Diagnostic immobilier avec une expérience d'au moins 5 ans  
Formation bâtiment niveau bac +2 minimum



## PÉDAGOGIE & ÉVALUATION

Exposé oral dynamique avec : Powerpoint, présentation du vocabulaire associé, remise du rapport en fin de formation

Validation des acquis par la réalisation d'un quiz en fin de formation.

**NB :** *Ce programme est indicatif et représente l'ensemble des sujets abordés, en fonction des exigences du groupe de stagiaires, il est susceptible d'être modifié.*

## INDICATEURS DE RÉSULTATS

Se référer au site [www.academie-minerva.fr](http://www.academie-minerva.fr)



## MODALITÉS D'INSCRIPTION, TARIFS ET ACCESSIBILITÉ :

Bulletin d'inscription –  
Montant de la formation  
1 500€ - Finançable OPCO

Pour plus de renseignements sur les CGV, l'accessibilité, les délais : RDV sur le site internet de l'Académie MINERVA ou nous contacter



# DIAGNOSTIC TECHNIQUE GLOBAL (DTG) PLAN PLURI-ANNUEL DE TRAVAUX (PPT) : NIVEAU DÉBUTANT

## PUBLIC

Dirigeants et encadrants  
Techniciens en diagnostics immobiliers  
Géomètres et Architectes



21 heures



Formation e-learning

## OBJECTIFS OPÉRATIONNELS DE FORMATION



- Comprendre le contenu et les points de contrôle du DTG-PPT
- Comprendre les textes réglementaires traitant de l'habitat en copropriété
- Pouvoir évaluer la liste des actions et travaux nécessaires à la conservation de l'immeuble
- Savoir restituer le DTG-PPT à la copropriété

## PROGRAMME

Définitions générales et obligations réglementaires :

M1 – Les définitions

M2 – Les différents points de contrôle  
Planification et restitution

M3 – Plan pluri-annuel

M4 – Estimation sommaire des coûts

M5 – Restitution à la copropriété Mise en situation

M6 – Étude de cas

M7 - Conclusion

## FORMATEUR(S)

Formation réalisée par un formateur expert dans le domaine

Liste des formateurs consultable sur le site internet de [l'Académie MINERVA](#)



## MODALITÉS D'INSCRIPTION, TARIFS ET ACCESSIBILITÉ :

Inscription en ligne sur le site internet Académie Minerva pour un montant de 950€ TTC.

Toutes les modalités de la formation vous seront envoyées lors de votre inscription. Si vous avez besoin d'aménagements spécifiques pour suivre une formation, contactez-nous et nous chercherons un moyen d'adaptation qui vous convienne.



# LES + DE LA FORMATION



- Formation permettant de réaliser un DTG-PPT. Sous réserve de disposer d'un Bac +3, minimum, dans le domaine des techniques du bâtiment.
- Formation incluant la réalisation d'un cas pratique : réalisation d'un DTG, restitution du DTG au donneur d'ordre en vue de l'assemblée générale
- Formation permettant de définir les limites et les points de contrôle de la mission DTG
- Coaching avec un expert du DTG/PPT



## PRÉREQUIS

Maitriser la réalisation des DPE à l'immeuble ou d'audits énergétiques BAC+3\* recommandé dans le domaine des techniques du bâtiment ou VAE équivalente.

*Attention : Pour l'exercice des missions DTG-PPT, il est nécessaire d'avoir suivi la formation et de disposer d'un Bac +3. (\*Conformément au Décret n°2016-1965 du 28 décembre 2016, nous vous rappelons que seules les personnes titulaires d'un bac +3 dans le domaine des techniques du bâtiment et ayant suivi la formation DTG sont autorisées à exercer la mission DTG)*



## PÉDAGOGIE & ÉVALUATION

Exposé dynamique, échanges de pratiques, retours d'expériences, cas pratiques sur la réalisation et la restitution d'un DTG/PPT, chiffrage DTG/PPT.

Validation des acquis par la réalisation d'un quiz en fin de formation.

**NB :** *Ce programme est indicatif et représente l'ensemble des sujets abordés, en fonction des exigences du groupe de stagiaires, il est susceptible d'être modifié.*

## INDICATEURS DE RÉSULTATS

Se référer au site [www.academie-minerva.fr](http://www.academie-minerva.fr)



# DIAGNOSTIC TECHNIQUE GLOBAL (DTG) PLAN PLURI-ANNUEL DE TRAVAUX (PPT) : NIVEAU CONFIRMÉ

## PUBLIC

Dirigeants de cabinets  
Encadrants techniques de cabinet  
Techniciens de cabinets



7 heures



Formation  
visioconférence

## OBJECTIFS OPÉRATIONNELS DE FORMATION



- Revoir le contenu et les points de contrôle du DTG
- Revoir les textes réglementaires traitant de l'habitat en copropriété
- Identifier les principaux désordres en pathologie du bâtiment
- Réaliser une mission de Plan Pluriannuel de Travaux et rédiger son rapport

## PROGRAMME

Définitions générales et obligations réglementaires :

Matin

M1 – Rappel de la réglementation et du contenu du DTG

M2 – Les différents points de contrôle

M3 – Le Plan Pluriannuel et l'estimation des couts

M4 – Rédaction du rapport et restitution à la copropriété

Après midi

M5- Les principaux désordres en pathologie du bâtiment

M6 – Études de cas formateur

M7 – Études de cas stagiaires et temps d'échanges

## FORMATEUR(S)

Formation réalisée par un formateur référent DTG/PPT

Liste des formateurs consultable sur le site internet de [l'Académie MINERVA](http://l'Académie MINERVA)



## MODALITÉS D'INSCRIPTION, TARIFS ET ACCESSIBILITÉ :

Accessibles en ligne sur le site internet [www.academie-minerva.fr](http://www.academie-minerva.fr) pour un montant de 600€ TTC

Toutes les modalités de la formation vous seront envoyées lors de votre inscription. Si vous avez besoin d'aménagements spécifiques pour suivre une formation, contactez-nous et nous chercherons un moyen d'adaptation qui vous convienne.





## LES + DE LA FORMATION

- Retour d'expérience terrain
- Cas pratiques
- Échanges de pratique



### PRÉREQUIS

Maitriser la réalisation des DPE à l'immeuble ou d'audits énergétiques BAC+3\* recommandé dans le domaine des techniques du bâtiment ou VAE équivalente.  
Formation DTG

*Attention : Pour l'exercice des missions DTG-PPT, il est nécessaire d'avoir suivi la formation et de disposer d'un Bac +3. (\*Conformément au Décret n°2016-1965 du 28 décembre 2016, nous vous rappelons que seules les personnes titulaires d'un bac +3 dans le domaine des techniques du bâtiment et ayant suivi la formation DTG sont autorisées à exercer la mission DTG)*



### PÉDAGOGIE & ÉVALUATION

Exposé dynamique, échanges de pratiques, retours d'expériences, cas pratiques sur la réalisation et la restitution et chiffrage d'un DTG et d'un PPT.

Validation des acquis par la réalisation d'un quiz en fin de formation.

**NB :** *Ce programme est indicatif et représente l'ensemble des sujets abordés, en fonction des exigences du groupe de stagiaires, il est susceptible d'être modifié.*

### INDICATEURS DE RÉSULTATS

Se référer au site [www.academie-minerva.fr](http://www.academie-minerva.fr)



# GESTION DU TEMPS

**PUBLIC**

TOUT PUBLIC



7 heures



Formation  
visioconférence

## OBJECTIFS OPÉRATIONNELS DE FORMATION



- Caractériser et analyser sa situation.
- Identifier les dysfonctionnements, comment et pourquoi ils se sont produits.
- Mesurer leurs impacts sur la santé globale de l'entreprise et du dirigeant.
- Identifier les solutions à appliquer (outils, techniques, méthode).
- Mise en place d'un plan d'action et suivi personnalisé sur la durée .
- Retrouver une organisation adaptée à l'évolution de son entreprise et de ses équipes pour continuer sereinement de développer son CA.

## PROGRAMME



Séquence 1 (3h) :  
Questionnaire d'évaluation sur sa situation  
Analyse de la situation et débrief  
Bien se connaître : identifier son pourquoi, ses motivations, lister ses objectifs, savoir chiffrer son temps et le faire, identifier ses points forts et ses points d'amélioration  
Les impacts négatifs et comment les anticiper  
La matrice d'Eisenhower ou comment gérer ses priorités  
La méthode Pomodoro  
La loi de Paréto associée au temps et à son activité  
Comment bien planifier  
Méthode sur l'organisation à appliquer  
Faciliter la gestion des imprévus  
Identification des solutions à mettre en place en fonction des différentes situations rencontrées  
Etablissement d'un plan d'action

## FORMATEUR(S)

Formation animée par une formatrice spécialisée en accompagnement d'entreprise

Liste des formateurs consultable sur le site internet de **L'Académie MINERVA**

Séquence 2 (2h) : 7 jours après  
Analyse de la nouvelle situation et des évolutions  
Mise au point / modification du plan d'action  
Mise en place des nouveaux objectifs  
Séquence 3 (2h) : 7 jours après  
Analyse de la nouvelle situation et des évolutions  
Point sur les difficultés rencontrées restantes et sur les objectifs  
Suivi des objectifs + mise en place d'un tableau de suivi



# LES + DE LA FORMATION



- Formation conçue par une experte en réseau de franchise dans le diagnostic immobilier.
- Formation dynamique en 3 séances distinctes.
- Cas pratiques et exercices.
- Présentation d'outils possible.



## PRÉREQUIS

Être face à une situation critique dans sa gestion du temps



## PÉDAGOGIE & ÉVALUATION

Exposé oral dynamique avec :

- Powerpoint
- Remise du support en fin de formation
- Tour de table

Validation des acquis par la réalisation d'un quiz en fin de formation.

**NB :** *Ce programme est indicatif et représente l'ensemble des sujets abordés, en fonction des exigences du groupe de stagiaires, il est susceptible d'être modifié.*

## INDICATEURS DE RÉSULTATS

Se référer au site [www.academie-minerva.fr](http://www.academie-minerva.fr)



## MODALITÉS D'INSCRIPTION, TARIFS ET ACCESSIBILITÉ :

Groupe de 8 personnes maximum. Toutes les modalités de la formation vous seront envoyées lors de votre inscription

Toutes les modalités de la formation vous seront envoyées lors de votre inscription. Si vous avez besoin d'aménagements spécifiques pour suivre une formation, contactez-nous et nous chercherons un moyen d'adaptation qui vous convienne.



# NOS FORMATIONS

## TOUT PUBLIC



# COMMENT LANCER MON ENTREPRISE DANS LA DÉMARCHE RSE ?

## PUBLIC

Gérants et dirigeants de société  
Responsables Appels d'offre  
Responsables Qualité Environnement



3h30



Formation e-learning  
et coaching en option

## OBJECTIFS OPÉRATIONNELS DE FORMATION



- Maîtriser les attentes de la Responsabilité Sociétale des Entreprises.
- Identifier ses points forts et ses faiblesses.
- Insister sur les outils à votre disposition pour vous accompagner dans votre démarche.
- Se préparer aux différentes étapes pour lancer son entreprise et son équipe.

## PROGRAMME

- M1 - Rappel du contexte et de la réglementation.
- M2 - Les enjeux à pratiquer la RSE : exemples de bonnes pratiques.
- M3 - Les outils d'organisation pour mettre en place la démarche RSE.
- M4 - L' écosystème RSE.
- M5 - Les étapes de mise en place

## FORMATEUR(S)

Formation réalisée par  
Le responsable technique et RSE  
d'une entreprise de plus de 100  
salariés depuis plus de 5 ans

Liste des formateurs consultable sur  
le site internet de l'Académie MINERVA

## MODALITÉS D'INSCRIPTION, TARIFS ET ACCESSIBILITÉ :



Accessibles en ligne sur le site internet [www.academie-minerva.fr](http://www.academie-minerva.fr) pour un montant de 350€ HT.

Toutes les modalités de la formation vous seront envoyées lors de votre inscription. Si vous avez besoin d'aménagements spécifiques pour suivre une formation, contactez-nous et nous chercherons un moyen d'adaptation qui vous convienne.





## LES + DE LA FORMATION

- Formation créée par le Responsable technique et RSE d'une entreprise de plus de 100 salariés depuis plus de 5ans.
- Possibilité de coaching supplémentaire personnalisé ou en équipe.



### PRÉREQUIS

Aucun



### PÉDAGOGIE & ÉVALUATION

Exposé oral dynamique avec :

- Powerpoint

Coaching et accompagnement personnalisé possible pour accompagner l'entreprise dans sa démarche RSE (devis sur mesure).

Validation des acquis par la réalisation d'un quiz en fin de formation.

*NB : Ce programme est indicatif et représente l'ensemble des sujets abordés, en fonction des exigences du groupe de stagiaires, il est susceptible d'être modifié.*

### INDICATEURS DE RÉSULTATS

Se référer au site [www.academie-minerva.fr](http://www.academie-minerva.fr)



# LA PAC HYBRIDE : LE GAZ AUSSI A SA POMPE À CHALEUR

## PUBLIC

Diagnostiqueurs immobiliers  
Installateurs  
Particuliers



7 heures



Formation e-learning

## OBJECTIFS OPÉRATIONNELS DE FORMATION



- Sensibiliser à la PAC hybride comme solution performante pour faire des économies d'énergie et décarboner en maison individuelle
- Fournir aux diagnostiqueurs/auditeurs un socle de connaissances sur la PAC hybride
- Présenter les avantages comparés des différentes solutions dans un contexte de rénovation
- Donner des informations pratiques pour renseigner la PAC

## PROGRAMME

### PARTIE 1 : Contexte règlementaire

- 1.1 La transition écologique passe par la rénovation énergétique des bâtiments.
- 1.2 La loi Climat et résilience, le grand tournant : de l'incitatif à l'obligation
- 1.3 Dans le maquis des aides : MaPrimeRénov', CEE...
- 1.4 Le gaz a toute sa place dans le mix énergétique français

### PARTIE 2 : Comprendre la PAC hybride

- 2.1 Un système 2 en 1
- 2.2 Comment fonctionne une PAC hybride ?
- 2.3 Une solution pour le neuf et la rénovation
- 2.4 Installation : les essentiels à connaître

### PARTIE 3 : la PAC hybride : ses atouts

- 3.1 Le meilleur de la PAC air-eau combiné aux avantages du chauffage au gaz
- 3.2 La PAC hybride : une solution éligible à toutes les aides de l'état

## FORMATEUR(S)

Formation réalisée par un expert en diagnostic immobilier et fournisseur de pompe à chaleur

Liste des formateurs consultable sur le site internet de **l'Académie MINERVA**

### PARTIE 4 : Comment valoriser la PAC hybride dans le DPE ou l'audit énergétique ?

- 4.1 Préconiser la PAC dans le DPE/audit
- 4.2 Pratique : comment renseigner la PAC hybride dans les principaux logiciels ?
  - 4.2.1 Tutoriel 1 : la PAC hybride dans Analysimmo
  - 4.2.2 Tutoriel 2 : la PAC hybride dans Liciel
  - 4.2.3 Tutoriel 3 : la PAC hybride dans DPEWin (Perrenoud)



# LES + DE LA FORMATION



- Formation OFFERTE par l'Académie MINERVA
- Support dynamique & interactif
- Formateur expert en PAC Hybride



## PRÉREQUIS

Aucun



## PÉDAGOGIE & ÉVALUATION

Support de formation animée Genially.

Validation des acquis par la réalisation d'un quiz en fin de formation.

**NB :** *Ce programme est indicatif et représente l'ensemble des sujets abordés, en fonction des exigences du groupe de stagiaires, il est susceptible d'être modifié.*

## INDICATEURS DE RÉSULTATS

Se référer au site [www.academie-minerva.fr](http://www.academie-minerva.fr)



## MODALITÉS D'INSCRIPTION, TARIFS ET ACCESSIBILITÉ :

Formation gratuite, voir bulletin d'inscription ou convention de formation

Toutes les modalités de la formation vous seront envoyées lors de votre inscription. Si vous avez besoin d'aménagements spécifiques pour suivre une formation, contactez-nous et nous chercherons un moyen d'adaptation qui vous convienne.



# GESTION DU TEMPS

**PUBLIC**

TOUT PUBLIC



7 heures



Formation  
visioconférence

## OBJECTIFS OPÉRATIONNELS DE FORMATION



- Caractériser et analyser sa situation.
- Identifier les dysfonctionnements, comment et pourquoi ils se sont produits.
- Mesurer leurs impacts sur la santé globale de l'entreprise et du dirigeant.
- Identifier les solutions à appliquer (outils, techniques, méthode).
- Mise en place d'un plan d'action et suivi personnalisé sur la durée .
- Retrouver une organisation adaptée à l'évolution de son entreprise et de ses équipes pour continuer sereinement de développer son CA.

## PROGRAMME



Séquence 1 (3h) :  
Questionnaire d'évaluation sur sa situation  
Analyse de la situation et débrief  
Bien se connaître : identifier son pourquoi, ses motivations, lister ses objectifs, savoir chiffrer son temps et le faire, identifier ses points forts et ses points d'amélioration  
Les impacts négatifs et comment les anticiper  
La matrice d'Eisenhower ou comment gérer ses priorités  
La méthode Pomodoro  
La loi de Paréto associée au temps et à son activité  
Comment bien planifier  
Méthode sur l'organisation à appliquer  
Faciliter la gestion des imprévus  
Identification des solutions à mettre en place en fonction des différentes situations rencontrées  
Etablissement d'un plan d'action

## FORMATEUR(S)

Formation animée par une formatrice spécialisée en accompagnement d'entreprise

Liste des formateurs consultable sur le site internet de **l'Académie MINERVA**

Séquence 2 (2h) : 7 jours après  
Analyse de la nouvelle situation et des évolutions  
Mise au point / modification du plan d'action  
Mise en place des nouveaux objectifs  
Séquence 3 (2h) : 7 jours après  
Analyse de la nouvelle situation et des évolutions  
Point sur les difficultés rencontrées restantes et sur les objectifs  
Suivi des objectifs + mise en place d'un tableau de suivi



# LES + DE LA FORMATION



- Formation conçue par une experte en réseau de franchise dans le diagnostic immobilier.
- Formation dynamique en 3 séances distinctes.
- Cas pratiques et exercices.
- Présentation d'outils possible.



## PRÉREQUIS

Être face à une situation critique dans sa gestion du temps



## PÉDAGOGIE & ÉVALUATION

Exposé oral dynamique avec :

- Powerpoint
- Remise du support en fin de formation
- Tour de table

Validation des acquis par la réalisation d'un quiz en fin de formation.

**NB :** *Ce programme est indicatif et représente l'ensemble des sujets abordés, en fonction des exigences du groupe de stagiaires, il est susceptible d'être modifié.*

## INDICATEURS DE RÉSULTATS

Se référer au site [www.academie-minerva.fr](http://www.academie-minerva.fr)



## MODALITÉS D'INSCRIPTION, TARIFS ET ACCESSIBILITÉ :

Groupe de 8 personnes maximum. Toutes les modalités de la formation vous seront envoyées lors de votre inscription

Toutes les modalités de la formation vous seront envoyées lors de votre inscription. Si vous avez besoin d'aménagements spécifiques pour suivre une formation, contactez-nous et nous chercherons un moyen d'adaptation qui vous convienne.



