

ÉTATS DES LIEUX ENTRANT ET SORTANT

Ref EDL1 – Version R001

PUBLIC

Agents immobiliers
Négociateurs immobiliers
Gestionnaires immobiliers
Assistants et autres candidats



1 jour (7 heures)



Formation en présentiel

OBJECTIFS OPÉRATIONNELS DE FORMATION



- **Maîtriser les bases** de la réglementation sur les états des lieux (obligations du bailleur et du locataire)
- **Savoir rédiger** les informations et les conclusions d'un constat
- Acquérir les connaissances pour la réalisation d'un état des lieux d'entrée
- **Acquérir les connaissances** pour la réalisation d'un état des lieux de sortie
- **Savoir répondre** aux objections des locataires

PROGRAMME

M1 -Rappel du contexte et de la réglementation sur les états des lieux
M2 -Méthodologie d'un état des lieux d'entrée du locataire.
M3 -Méthodologie d'un état des lieux sortant du locataire
M4 - Déroulements des différentes missions et pratique terrain.
M5 - Comment gérer les relations propriétaires-locataires
M6 - Comment chiffrer un état des lieux

FORMATEUR(S)

Formation réalisée par
JENNIFER LAROUSSARIAS

Liste des formateurs
consultable sur le site internet
de **l'Académie MINERVA**

LES + DE LA FORMATION



- Formation conçue par un expert en EDL
- Formation commerciale, technique et juridique
- Cas pratiques et exercices
- Présentation d'outils



PRÉREQUIS

Aucun prérequis.



PÉDAGOGIE & ÉVALUATION

Exposé oral PPT avec :
Présentation du vocabulaire associé aux EDL
Remise du support en fin de formation

Validation des acquis par la réalisation
d'un quiz en fin de formation.

NB : *Ce programme est indicatif et représente l'ensemble des sujets abordés, en fonction des exigences du groupe de stagiaires, il est susceptible d'être modifié.*

INDICATEURS DE RÉSULTATS

Se référer au site www.academie-minerva.fr



MODALITÉS D'INSCRIPTION, TARIFS ET ACCESSIBILITÉ :

Inscription en ligne sur le
site internet de l'Académie
MINERVA – 850 € HT
Finançable via vos OPCO !

Pour plus de
renseignements sur les
CGV, l'accessibilité, les
délais : RDV sur le site
internet de l'Académie
MINERVA ou nous contacter

